



Bâtiment	Appartement	Type	Niveau	Surface habitable
C1	13.2	T3	R+2	67.60 m <sup>2</sup>

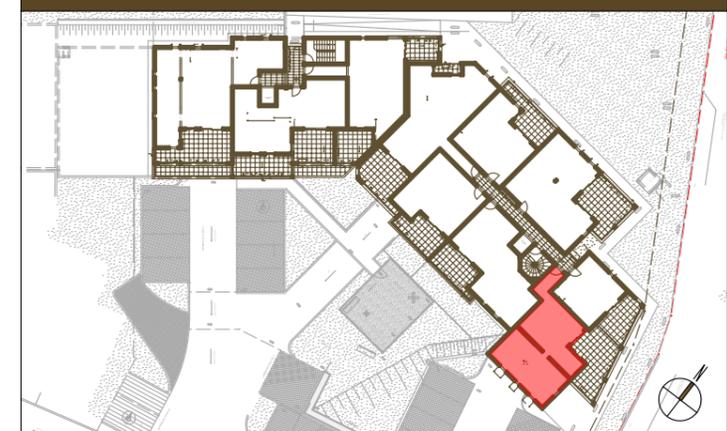
Pièce	Surface
HALL	5.35 m <sup>2</sup>
SEJOUR / CUISINE + PL	30.81 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	11.48 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	10.46 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAIN	5.37 m <sup>2</sup>
WC	1.17 m <sup>2</sup>
DEGT	2.96 m <sup>2</sup>

**TOTAL SURFACE HABITABLE 67.60 m<sup>2</sup>**

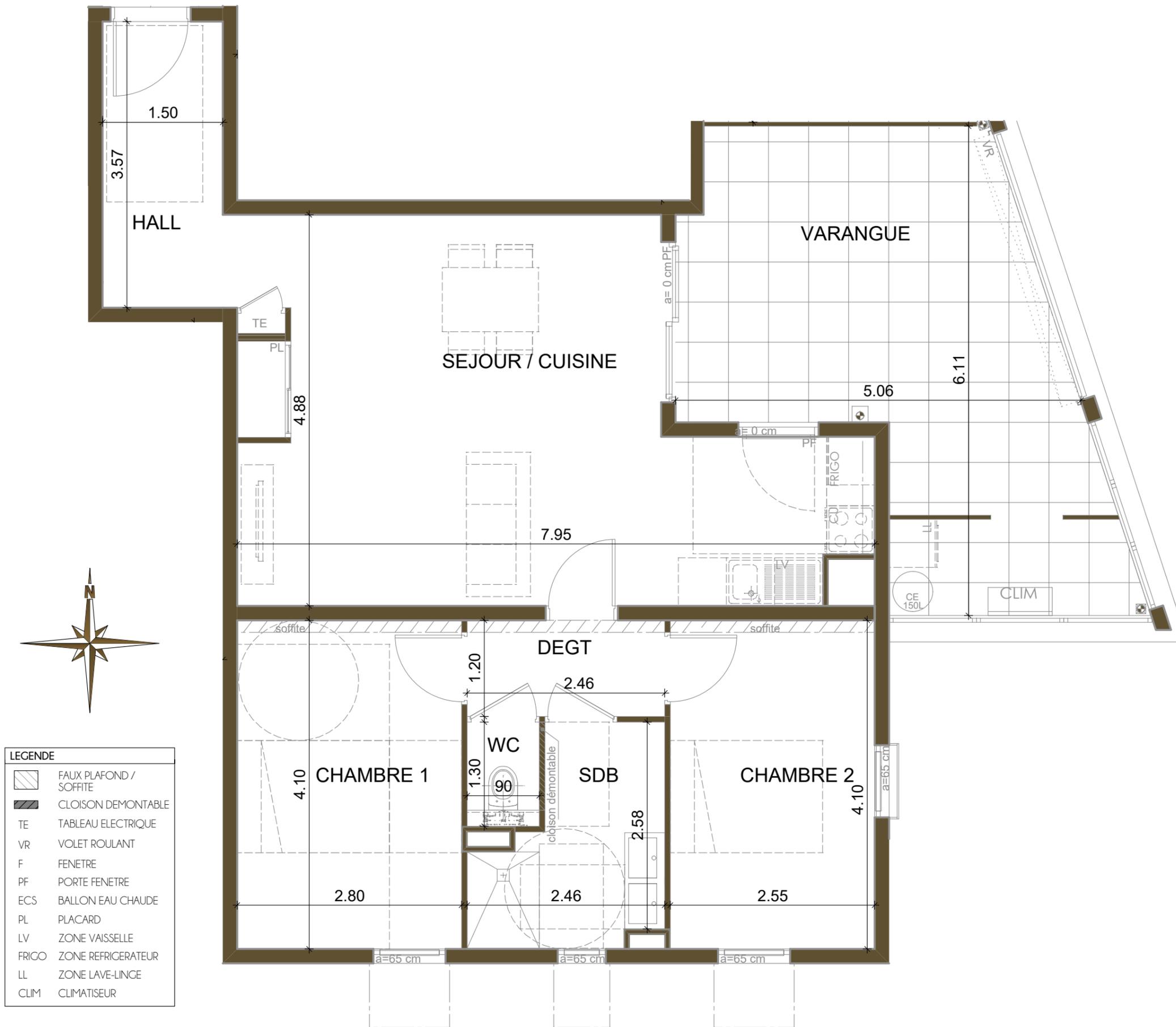
VARANGUE 23.31 m<sup>2</sup>

**TOTAL SURFACE 90.91 m<sup>2</sup>**

20 Janvier 2023



**LE BELVEDERE DU FORT**



**LEGENDE**

	FAUX PLAFOND / SOFFITE
	CLOISON DEMONTABLE
	TE TABLEAU ELECTRIQUE
	VR VOLET ROULANT
	F FENETRE
	PF PORTE FENETRE
	ECS BALLON EAU CHAUDE
	PL PLACARD
	LV ZONE VAISSELLE
	FRIGO ZONE REFRIGERATEUR
	LL ZONE LAVE-LINGE
	CLIM CLIMATISEUR

**PLANS DE PRE-COMMERCIALISATION SUJET A MODIFICATIONS**

Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en l'état de futur achèvement.

Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation tant pour les dimensions que pour les équipements. Les retombées, soffites, faux-plafonds, poutres et poteaux ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif; les simulations d'aménagement sont non contractuelles.

